

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

ROMANIA
COMUNA PRUNDU BĂRSCĂULI
PRIMĂRIA
REGISTRARILE Nr. 1176
TELEFON
Data 08 02 2019

Județul BISTRITA - NITAVU /localitatea ... PRUNDU BĂRSCĂULI (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI	Nr. ... 3 din 08. 102. 1. 2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CORCU MARIANA M.A.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Cernea Valeria* CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
....., eliberat(ă) de *Soluția Notarului* data și locul nașterii
..... localitatea *Surina Borsucului*, județul/țara *Bistrița - Neamț*
- (**) cu domiciliul în: localitatea *Surina Borsucului*, str.
..... nr. *72*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *B-N*
....., codul poștal, țara *România*, telefon,
....., fax, e-mail, cetățenia,
....., starea civilă
- (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
....., codul poștal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF
....., în calitate de, conform
....., localitatea, str.
..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
....., codul poștal, telefon, fax, e-mail,
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari"
- Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini" Familia nr. Andreu - Angela

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral , înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.;
2.;
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit.

Data 8.02.2019.....

NOT

- Câmpurile notate cu (*) ai statelor care sunt parte la Convenția de la Schengen sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al Spațiului Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR. 3/8.02.2019

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Cornescu Valeria, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr. 78
..... bl. sc. et. ap. județul/sectorul
Bistrita, codul poștal e-mail
..... tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1224 (ha),
la prețul de Unu Mil de Euro - 5000 de Euro (lei) ²⁾
Douze și doi de mii lei și 22.500 lei

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător		0,1224	27331	27331			Teren	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Îr
(numele și
Semnătura Cornescu Valeria.....

L.S.

Data 08.02.2019..

NOTE: - Câmpurile notate cu le completat.
- Câmpurile notate cu în care sunt cunoscute informațiile.

